

Kjære alle sammen.

Jeg skriver til dere på vegne av Søndre Tasken Vel for å gi litt informasjon om vann og avløp (VA) og hvilke muligheter som finnes i nær framtid. Som mange sikkert er klar over har nye regler og sentrale påbud tvunget kommunene til å prioritere arbeid med VA av særlig miljøhensyn. Råde kommune har en relativt stor utbygging foran seg for å etterkomme sentrale krav. Det vil om relativt kort tid bli mulighet også for oss på Søndre Tasken å koble oss til kommunens VA. Men dette vil være en stor investering for den enkelte hytteeier, og vi har derfor samlet litt informasjon om saken fra gjeldende planer mm, men vesentlig fra samtaler med kommunens VA ingeniører.

1. Fritidseiendommer er pr i dag ikke pålagt å koble seg til kommunalt vann og avløp. For hytteeierne på Søndre Tasken er dette følgelig frivillig, selv om kommunen anbefaler det sterkt. Videre er ny kommunal VA plan under utarbeidelse, og hvorvidt vi vil bli pålagt tilkobling i denne, vites ikke. Men ifølge ingeniører vi har snakket med i kommunen er det sannsynlig at også fritidseiendommer innen en radius på 500 meter fra tilkoblingspunktet (Nordre Tasken/ Helgerød) kan bli pålagt dette. Dette vil avhenge av politisk beslutning i kommunen, i løpet av noen år.

2. Mange på Søndre Tasken har i dag utslippstillatelse gjennom private svartvanns- eller gråvannsanlegg med kommunal tømning årlig eller hvert tredje år. De fleste har vel en tillatelse som varer 20 år, og vil deretter være avhengig av fornyelse av dette. Igjen ifølge VA ingeniørene i kommunen, vil det være avhengig av overnevnte 500 m grense, samt politisk beslutning hvorvidt nye private utslippstillatelser vil bli gitt. Kommunen angir at privat utslippstillatelse for oppvaskvann og vaskevann, vil bli gitt hvis dette anlegges riktig, så lenge man ikke har innlagt vann.

3. I kommunens nye VA nett blir det en stor tilkoblingsstasjon på Huseby stranda, en på Fuglevik, og en på Helgerød. Tilkoblingsstasjonen som da er nærmest oss blir den mellom Nordre Tasken/ Helgerød. I følge kommunen skal denne stå ferdig våren 2020, men i praksis tror vi dette er litt ambisiøst. Det er foreløpig ikke helt nøyaktig angitt hvor nærmeste tilkoblingsstasjon skal ligge, og derfor også vanskelig å beregne 500 m avstand til denne.

4. Dette betyr i praksis at vi på Søndre Tasken må gå sammen om å grave og legge rør fra Helgerød til oss, og videre forgreninger internt. Det er denne gravingen som er den store kostnaden for den enkelte hytteeier, i tillegg til kommunens påkoblingsavgift. Videre må den enkelte hytteeier eventuelt påregne graving og legging av rør på egen tomt, dersom dette ikke blir inkludert i et felles tilbud.

5. For å utføre arbeidene med graving og legging av rør fra Nordre Tasken/ Huseby til Søndre Tasken er det nå to sannsynlige initiativ. Disse to er "Råde VA-Utvikling SA" og "Kurefjorden VA". Begge kan få tillatelse av kommunen til å utføre arbeidene dersom deres planer blir teknisk godkjent av Plan og bygg.

6. Selskapene anslår uforpliktende en kostnad for den enkelte hytte mellom 150 000 - 250 000, der det foreløpig er noe ulikt hva som inngår i dette, og denne kostnaden er veldig avhengig av hvor mange av oss som vil være med.

7. Råde VA er et større selskap som ønsker å utføre tilsvarende arbeider over hele kommunen. De har en rammeavtale med kommunen. Noen få hytteeiere på Søndre Tasken har allerede kjøpt en andel i Råde VA, da disse var tidlig ute og informerte om sin sak allerede i 2014.

8. Kurefjorden VA er et selskap stiftet i 2018 av noen hytteeiere på Søndre og Nordre Tasken som ønsker å selv styre prosjekteringen av arbeidet gjennom dette selskapet. Dette er i prinsippet et lokalt vannlag som skal eies av brukerne.

9. Søndre Tasken Vel har tidligere besluttet å ikke ta stilling i denne saken da vi skal representere alle medlemmene, og vi er her delt i tre grupper; de som ikke vil ha kommunalt VA, de som vil benytte Råde VA, og de som vil benytte Kurefjorden VA. Så lenge vi på Søndre Tasken er delt i dette, og så mange av oss ikke har tatt stilling til VA, forblir Søndre Tasken Vel uavhengig i dette. Men dersom et flertall ønsker et lokalt vannlag, må vi ta stilling til om Vel'et skal ha en rolle i dette på samme måte

som vi har ift felles vei og brygger. Det vil med all sannsynlighet komme mer informasjon og informasjonsmøter fra begge selskapene i tiden som kommer.

10. Slik jeg ser det er vår utfordring nå at vi har to ulike initiativ, ref pkt 5 over. At to ulike selskaper skal grave parallelt fremstår ikke som en god løsning. I praksis blir dette altså et valg om hvorvidt man ønsker at en stor aktør skal bygge og drifte vårt anlegg, eller om vi vil eie og drifte vårt eget anlegg. Videre blir det da viktig at alle som ønsker utbygging gjør dette sammen, for å holde kostnadene nede, og ikke i to parallelle initiativ.

Jeg antar at de fleste gjerne vil ha tilgang til rent vann og godt avløp. Derfor håper jeg dere vil sette dere inn i saken og være best mulig informert for å gjøre et riktig valg. Kommunen vil gi tillatelse til de selskapene som har teknisk god løsning, så det behøver den enkelte nok ikke tenke så mye på. Derfor blir dette først og fremst et valg avhengig av pris på utbygging, samt pris og løsning for drift av felles anlegg etterpå. Det ser altså ut som vi vil ha to tilbydere, ref over, hvor den ene eies og drives av et stort fellesskap over hele Råde, mens den andre er et lokalt vannlag som eies og drives av oss selv. Man kan gå inn med noe penger i det ene eller andre selskapet for å støtte prosjekt- og søknadsarbeidet, men til sist må den enkelte av oss ta stilling til om man vil gjøre denne investeringen, og dernest om man preferer Råde VA eller Kurefjorden VA. For meg personlig vil det avhenge av pris, og de to tilbudene vi kan forvente å få om kort tid.

Jeg anbefaler alle å holde seg oppdatert på dette i tiden som kommer for å kunne gjøre sitt valg. Vi styret i Vel'et vil komme tilbake med mer informasjon etterhvert. Videre anbefaler jeg å lese kommunens Hovedplan 2015-21, og Revidert Hovedplan VA vedtatt i kommunestyret des 2018, samt gjeldende forskrift om mindre avløpsanlegg (vedlagt). Ta bare kontakt om det er noe du vil spørre om.

Med forbehold om feil/ misforståelser i teksten over, og ønske om fortsatt god påske -

Vennlig hilsen
Pål Tasken,
Formann, Søndre Tasken Vel
90631557